

PRESENTS : Michel CUDET, Marie-Cécile CHOLLAT-RAT, Thierry BEAUFORT, David BILLON LAROUTE, Nicole BRESTAZ, Marielle BRUNET, Dominique BARRAT, Pierre EYMERY, Anthony MAHE, Patrice MORTREUIL, Jacqueline AYMOZ, Dominique GOVAERTS, Béatrice GARCIA, Michel KRYSTLIK, Richard MEYER, Nadine ROUX

ABSENTS : Nadine DELPHIN POULAT

POUVOIRS : Adrien CHOLLAT a donné pouvoir à Nicole BRESTAZ
Joëlle RAMBAUD a donné pouvoir à Michel CUDET

SECRETAIRE : Marie-Cécile CHOLLAT-RAT

En exercice : 19 Présents : 16 Votants : 18

COMPTE RENDU PRECEDENT

Adopté avec la modification faite sur le montant de la participation au SEDI qui est bien de 4 494 € pour le projet d'éclairage public de la route des Abrets.

INFORMATIONS GENERALES

- ❖ AG donneurs de sang le 19/02 à 20h à Massieu
- ❖ AG de l'association d'animation du foyer logement le 2/03 à 19h à la résidence
- ❖ AG de l'association « Enfance & Loisirs » le 11/03 à 20h30 à l'ALSH

Motion de soutien à la réalisation d'une maison pluridisciplinaire de santé

Monsieur le Maire informe et rappelle que le centre hospitalier de Saint Geoire en Valdaine a été réhabilité et qu'à l'issue de ces travaux, le bâtiment Poncet-Moïse a été désaffecté.

Il est rappelé également que le cabinet médical loue un bâtiment nécessitant une mise en accessibilité. Les médecins ont décidé de se regrouper dans une partie du bâtiment désaffecté.

Le centre hospitalier lance ainsi un projet de maison pluridisciplinaire de santé venant en complémentarité des prestations médicales dispensées.

Le conseil municipal, à l'unanimité, encourage cette entreprise et **DEMANDE** officiellement, par cette motion de soutien, au conseil départemental, et plus particulièrement à sa vice-présidente en charge des affaires sociales, d'apporter son concours financier aux travaux de réhabilitation du bâtiment Poncet-Moïse, actuellement désaffecté.

- Réunions et manifestations à venir

Le calendrier est transmis à l'ensemble du conseil municipal.

Commission des finances : les lundis 22/02 et 14/03 à 19h15

Prochains conseils municipaux : les jeudis 24/03, 21/04, 26/05, 23/06 à 19h15

PAYS VOIRONNAIS – SYNDICATS

➤ Commission Environnement du 9/02/2016
Rapport de Patrice MORTREUIL

➤ Commission Aménagement du territoire-Urbanisme du 11/02/2016
Rapport de Patrice MORTREUIL

➤ Commission Mobilité du 3/02/2016
Rapport de Dominique GOVAERTS et Dominique BARRAT

➤ Pays Voironnais : changement de représentant au sein de la commission Culture
Madame Béatrice GARCIA remplace Marie Cécile CHOLLAT-RAT.

➤ Pays Voironnais : avis sur Sd'Ap du réseau transport
Le Sd'AP est donc un document de programmation de la mise en accessibilité du réseau qui doit être élaboré pour les réseaux urbains sur 3 ans c'est-à-dire sur la période 2016/2018.

Il doit contenir :

- une analyse des actions nécessaires à la mise en accessibilité du service public de transport, - le calendrier de réalisation de ces actions,
- le plan de financement correspondant.
- l'engagement formel de toutes les parties appelées à contribuer à sa réalisation.

Cette démarche d'élaboration a été présentée à plusieurs reprises en Commission «organisation des mobilités» en lien avec l'exécutif communautaire, pour les principales étapes de la démarche. Les élus communaux en charge de l'accessibilité, les techniciens du Département, les opérateurs de transport et les associations représentatives des personnes à mobilité réduite ont été associés régulièrement au sein de la Commission Intercommunale d'Accessibilité.

Le projet de Sd'AP a été adopté à l'unanimité par le Conseil Communautaire du 22 décembre 2015.

Décision : approuvé à l'unanimité

➤ Positionnement de la commune nouvelle

- La commune nouvelle Les Abrets en Dauphiné s'est positionnée pour intégrer la communauté d'agglomération du Pays Voironnais alors que les communes des Abrets et Fitilieu sont « attendues » dans les Vals du Dauphiné
La commission départementale de coopération intercommunale se réunira le 22 février afin de statuer sur cette requête. Il semblerait que l'avis pencherait plus en faveur des Vals du Dauphiné.
Une situation à suivre pour l'avenir.
- Deux réunions se sont déroulées entre les 7 maires de la Valdaine afin d'approfondir la réflexion de regroupement en commune nouvelle. Une prochaine réunion est programmée 1^{ère} quinzaine de mars.

POLE ADMINISTRATIF ET FINANCIER

➤ *Finances*

- ✓ Prestation de services pour l'entretien des poteaux incendie

Point reporté à un prochain conseil

✓ Révision triennale loyer DAB Caisse d'épargne, place Bonnin

La caisse d'épargne Rhône Alpes loue le local Place Bonnin pour l'installation du distributeur automatique de billets. Le loyer annuel de base de 1800 € doit être révisé tous les trois ans sur la base de l'indice INSEE du coût de la construction. Le bail à une échéance au 31/01/2019.

Il est donc proposé de réviser le loyer selon la formule suivante :

$$\frac{1800 \text{ €} \times 1614 \text{ (indice 3}^{\text{ème}} \text{ trim 2015)}}{1502 \text{ (indice de référence)}} = 1\,934.22 \text{ €}$$

Décision : approuvé à l'unanimité

✓ Rétrocession case columbarium

Une administrée de Saint Geoire en Valdaine a acquis une case en 2010 pour 400 € réparti pour 1/3 au CCAS et pour 2/3 à la commune. Aujourd'hui, elle souhaite faire reprendre cette concession. Il s'agit d'une rétrocession.

Il est proposé au conseil municipal d'accepter la reprise d'une case du columbarium municipal moyennant une somme correspondant au prorata des années restantes : 213.34 €

Décision : adopté à l'unanimité

✓ Contrat de services avec SVP

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la collectivité va souscrire une prestation auprès de la société SVP pour un appui et un soutien juridique. Des experts sont à disposition pour répondre aux questions de plus en plus nombreuses et précises dans les domaines de l'urbanisme, des finances, des marchés publics, des pouvoirs de police et plus généralement la rédaction des actes administratifs.

➤ *Ressources humaines*

✓ Création poste adjoint administratif 1^{ère} classe

Pour tenir compte de l'évolution des postes de travail et des missions assurées, Monsieur le Maire propose au conseil municipal la création d'un emploi d'adjoint administratif 1^{ère} classe pour assurer les missions d'aide juridique, d'archives et d'accueil. Il est décidé la suppression, à compter du 1^{er} février 2016 d'un emploi permanent à temps complet d'adjoint administratif 2^{ème} classe. A compter de cette même date, un emploi permanent à temps complet d'adjoint administratif 1^{ère} classe est créé.

Décision : approuvé à l'unanimité

POLE ETUDES – TRAVAUX – PROJETS

➤ Accessibilité de la Mairie

Les travaux sont terminés. La réception aura lieu le 3 mars.

➤ Travaux d'aménagement et de sécurité de la RD 28

Les bétons désactivés restent à finaliser avec les plantations. Le conseil départemental doit maintenant planifier le revêtement final.

➤ Salle polyvalente

La mise en conformité des trappes de désenfumage a été réalisée à la suite des fuites constatées. Les tests sont concluants. La toiture est donc de nouveau complètement étanche.

➤ Devenir de l'ex-bâtiment de la Martinette abritant les activités jeunesse

Le bâtiment est situé dans une zone soumise à un risque d'inondation. Son exploitation nécessite par conséquent une étude de faisabilité, des aménagements pour le rendre utilisable et ouvert au public.

POLE ENVIRONNEMENT – DEVELOPPEMENT DURABLE – URBANISME

➤ Commission Urbanisme du 26 janvier 2016

CERTIFICATS D'URBANISME

CUb 38 386 15 20065 – Récépissé le 30 novembre 2015

Demandeur : Marius Delphin-Poulat

Adresse du terrain : Impasse de la Motte Castrale

Objet : vente parcelle pour construction nouvelles habitations (création 2 lots)

Section (s) / Parcelle (s) : AW 254

Zonage : Ub

Arrêté pris le 29 janvier 2016

CUb 38 386 15 20066 – Récépissé le 10 décembre 2015

Demandeur : Modeste Lota

Adresse du terrain : Impasse de la Motte Castrale

Objet : vente habitation et division parcellaire pour nouvelle construction

Section (s) / Parcelle (s) : AW 269 – AW 270 – AW 328

Zonage : Ub et Ubb4

Instruction en cours

CUb 38 386 16 20004 – Récépissé le 11 janvier 2016

Demandeur : Olivier Charat

Adresse du terrain : Route des Brosses

Objet : vente d'une partie de la parcelle

Section (s) / Parcelle (s) : AO 197

Zonage : Nhb1 et As

Instruction en cours

DECLARATIONS PREALABLES

DP 38 386 15 20046 – Récépissé le 1^{er} décembre 2015

Demandeur : Cabinet Sintegra pour le compte de Mme Mule Marie-Joseph

Adresse du terrain : impasse de la Motte Castrale

Objet : Division parcellaire

Section (s) / Parcelle (s) : AW 33 – AW 252 – AW 255

Zonage : Ub

L'architecte des bâtiments de France donne son accord

Attente avis réseau + info complémentaire sur objet exact du détachement (construction MI ou autre)

DP 38 386 15 20048 – Récépissé le 15 décembre 2015

Demandeur : Jean-Claude Chollat-Rat

Adresse du terrain : route de St Sulpice

Objet : Fermeture d'une ouverture existante

Section (s) / Parcelle (s) : AW 100

Zonage : Ua

L'architecte des bâtiments de France donne son accord

Avis favorable de la commission

DP 38 386 16 20001 – Récépissé le 6 janvier 2016

Demandeur : Corinne LE BIHAN

Adresse du terrain : route des Mille Martyrs

Objet : rectification de la surface d'un garage construit en 1995

Section (s) / Parcelle (s) : AL 222 – AL 437 – AL 492

Zonage : Ubb1, Ubb2 et Uba

Avis favorable de la commission

DP 38 386 16 20002 – Récépissé le 21 janvier 2016

Demandeur : Daniel Allerme

Adresse du terrain : lotissement Les Jonquilles

Objet : fermeture d'un auvent (véranda)

Section (s) / Parcelle (s) : ZA 173

Zonage : Ub

Instruction en cours

DP 38 386 16 20003 – Récépissé le 25 janvier 2016

Demandeur : Catherine Ducloy

Adresse du terrain : route du Bourg

Objet : remplacement des menuiseries

Section (s) / Parcelle (s) : AM 195

Zonage : Uab1

Instruction en cours

PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 38 386 15 20006 – Récépissé le 12 novembre 2015

Demandeur : Eric Busuttil

Adresse du terrain : 479 route de Grosset

Objet : construction d'un garage double de 39m² à ossature bois recouvert d'un crépi identique à celui de l'habitation

Section (s) / Parcelle (s) : AD 324

Zonage : Nhb2 et Nh

Arrêté favorable pris le 11 janvier 2016

PC 38 386 15 20002-M01 – Récépissé le 19 janvier 2016

Demandeur : Irène Chapus-Couturier

Adresse du terrain : rue du Souvenir Français

Objet : modification de la position de deux fenêtres de toit. Remplacement des deux lucarnes existantes par deux fenêtres de toit (au lieu de la création de deux ouvertures – accordées précédemment)

Section (s) / Parcelle (s) : AN 18

Zonage : Uab1

Instruction en cours

- Révision du Plan Local d'Urbanisme : procédure et planning



ERDF : convention de mise à disposition de données numériques géoréférencées

Dans le cadre de la révision envisagée du Plan Local d'Urbanisme de Saint Geoire en Valdaine, un ensemble de données des réseaux est nécessaire à la réalisation de la cartographie. Parmi celles-ci, la description des ouvrages des réseaux publics de distribution d'électricité à jour est importante.

Afin d'obtenir ces informations, il convient de conventionner avec ERDF en définissant les modalités techniques et financières de la communication d'une représentation cartographique à moyenne échelle.

Cette convention est signée pour trois ans. Pour le 1^{er} envoi annuel, objet de la convention, le service n'est pas facturé.

Décision : accepté à l'unanimité



Schéma directeur des eaux pluviales : mission d'étude

Point reporté à un prochain conseil

POLE SCOLAIRE – CULTURE

➤ Conseil municipal des jeunes : projets

3 projets sont en préparation avec un lâcher de ballons, une campagne de sensibilisation à la sécurité (affiches, flyers...) et une visite de la nouvelle station d'épuration dans le cadre d'un travail sur l'eau.

➤ Fermeture d'un poste à l'école Val'Joie

Situation confirmée à la suite de la commission départementale du 9 février.

➤ Commission Culture et Animation

Depuis deux ans, un bouillon culturel se confirme dans notre cité qui se manifeste au travers d'actions ou d'évènements divers et variés.

Que ce soit :

- La journée européenne du patrimoine qui fait la part belle aux ateliers d'art
- Le renouveau du cinéma soutenu par la cinémathèque d Grenoble et porté par l'association Clic & Clap, dont la première séance de projection a recueilli plus qu'un succès d'estime
- Les prestations délocalisées du Grand Angle sur notre scène de la Cîme
- La participation aux Arts Urbains, pilotés par la MTR de Chirens, qui accueille les démonstrations tels le hip-hop, le beat box et autres
- L'accueil d'écrivains dans le cadre de la manifestation « Livres à Vous » qui permet un contact direct avec les enfants, les adultes et les auteurs
- Les formations musicales, chorales et instruments (Fa Si La Music, Cocktail Melody, la fanfare, la chorale des anciens) sans oublier la Compagnie NAÛM.

toutes ces manifestations concourent au développement d'une vie associative en Valdaine et au rayonnement de notre cité sur un plan nouveau

Dans ce contexte, les journées européennes du patrimoine sont en préparation et il est décidé d'activer la commission culture et animation pour gérer les actions communales, définir et coordonner le budget.

Cette commission est placée sous la responsabilité de Marielle BRUNET. Elle est composée de Mesdames AYMOZ, GARCIA, RAMBAUD et Messieurs CHOLLAT et BARRAT.

➤ Commission Culture du Pays Voironnais

Lors de la séance, il a été proposé le remplacement, au sein de cette commission, de Madame Marie-Cécile CHOLLAT-RAT par Madame Béatrice GARCIA.

POLE SOCIAL

➤ Centre communal d'action sociale

Lors de la dernière séance du conseil d'administration du Centre Communal d'Action Sociale, il a été mis en place une commission d'admission pour le foyer logement. Elle a pour mission d'étudier les dossiers et de se positionner sur les aptitudes à intégrer la résidence.

Le bilan du relais emploi pour l'année 2015 a été également présenté. Il faut retenir que le nombre de retour à l'emploi est en nette augmentation.

➤ Stérilisation féline

La commune a signé une convention avec 30 millions d'amis. Deux bénévoles prennent en mains ce travail et les démarches avec les vétérinaires. 32 chats traités lors de la campagne 2015.